

Rapport inzake
financieel verslag 2024 van
Stichting Kuria

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

Inhoudsopgave

	Pagina
1. Bestuursverslag	
1.1 Bestuursverslag	5
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2024	9
2.2 Staat van baten en lasten over 2024	11
2.3 Kasstroomoverzicht over 2024	12
2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
2.5 Toelichting op de balans	16
2.6 Toelichting op de staat van baten en lasten	21
2.7 Overige toelichtingen	23
2.8 Ondertekening	24

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

1. Bestuursverslag

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

1.1 Bestuursverslag

FINANCIEEL JAARVERSLAG 2024

Algemeen

Het beleid van Stichting Kuria is gericht op het realiseren van de (statutaire) doelstellingen van de stichting.

De doelstellingen zijn in 2024 onder andere gerealiseerd door financiële ondersteuning van activiteiten van de Stichting Kuria Zorg en de Stichting Kuria Vrijwilligers, die niet worden bekostigd door de (lokale) overheid of de zorgverzekeraar, maar die wel van belang zijn om de kwaliteit van de zorg te realiseren en verder te ontwikkelen. Daarnaast is bijgedragen aan initiatieven gericht op verdieping en verbreding van de palliatieve zorg.

Zo is in 2024 financiële ondersteuning geboden voor de educatie van de zorgmedewerkers met het oog op de steeds complexer wordende zorgvraag. Daarnaast is bijgedragen aan de inzet van medewerkers voor diverse kwaliteits- en onderzoeksprojecten die naast de reguliere zorg plaatsvinden. Ook is geld vrijgemaakt voor het opzetten van een project om mensen op te vangen die in het laatste stadium van hun ziekte vanuit thuis toch op de Spoedeisende Hulp terecht komen en vervolgens niet terug kunnen naar hun eigen huis. Tevens is financiële ondersteuning verstrekt om de extra personele kosten voor inloophuis Vitae Valerius en het nabestaandencafé te dekken. Tenslotte zijn er middelen verstrekt voor de automatisering bij het verpleegkundig team.

Huisvesting

In het hospice zijn Stichting Kuria Zorg en Stichting Kuria Vrijwilligers gehuisvest. In het laatste kwartaal van 2024 is begonnen met het uitvoeren van groot onderhoud aan het pand. Behalve het schilderwerk en herstelwerkzaamheden is een deel van het dak vernieuwd en zijn de kenmerkende markiezen opgeknapt. Ook zijn er onderhoudswerkzaamheden verricht om lekkage in de kelder van het pand aan te pakken, hetgeen een blijvende bron van zorg is. Daarnaast zijn er aanpassingen verricht om te blijven voldoen aan de brandveiligheidseisen.

Leerstoel

In 2019 is de Stichting Kuria met het academisch ziekenhuis van de Vrije Universiteit (VU) Amsterdam een vijfjarige overeenkomst aangegaan voor de bekostiging van de Kuria Leerstoel Klinische Palliatieve Zorg. Het aandeel van de Stichting Kuria voor het jaar 2024 is voldaan. Omdat vanuit zowel de Stichting Kuria als de VU Amsterdam (inmiddels in Amsterdam UMC opgegaan) de wens bestond om de samenwerking voor te zetten is een nieuwe samenwerkingsovereenkomst getekend, welke loopt tot en met april 2028. De kortere looptijd van de overeenkomst is mede ingegeven door de onzekerheden over de toekomstige financiering van de hospicezorg. Afgesproken is dat deze tijd ook wordt gebruikt om de toekomstige samenwerking vorm te geven en het werk van de afgelopen jaren te verankeren.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Continuïteit

Hoe de ontwikkeling van de bekostiging van de zorg en vrijwilligers coördinatie zich in 2025 en de jaren daarna zal voltrekken is lastig te voorspellen en in grote mate afhankelijk van het overheidsbeleid. Daarom heeft de Stichting Kuria als doelstelling om te beschikken over een vermogenspositie die toereikend is om de loonkosten van de 'werkstichtingen' gedurende één kalenderjaar te kunnen dragen.

Met de onderhoudswerkzaamheden die in het voorjaar van 2025 zijn afgerond kan het pand aan het Valeriusplein er weer een aantal jaren goed mee door. Niettemin blijft het onderhoud van het gebouw een relatief grote kostenpost, en moet er met een dergelijk oud pand rekening gehouden worden met onvoorziene kosten, waarin de vermogenspositie ook voorziet.

Een deel van het vermogen is belegd door een vermogensbeheerder die diensten verleend aan diverse goede doelen. Stichting Kuria hanteert voor haar beleggingen een neutraal profiel.

Financiën

Stichting Kuria heeft 2024 € 146.768 aan giften ontvangen, €112.208 aan legaten en € 222.795 aan netto huur. De reguliere kosten (afschrijving vastgoed, huisvestingskosten, onderhoud en organisatiekosten) bedroegen €295.708. Naast de reguliere baten en lasten heeft Stichting Kuria € 136.679 aan Stichting Kuria Zorg en € 442.012 aan de Kuria leerstoel Klinische Palliatieve Zorg bijgedragen. Het positieve resultaat op effecten bedroeg € 326.847 en de rentebaten waren € 4.692.

Dit heeft geleid tot een resultaat in 2024 van € 61.089 negatief, waardoor het stichtingsvermogen is uitgekomen op € 5.714.010.

In 2024 is € 10.089 toegevoegd aan de bestemmingsreserve Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria. De stand van deze bestemmingsreserve was eind 2024 €96.063.

Bestuur

Per 1 april is de heer Sieger Sijpestein, penningmeester, teruggetreden als lid van het bestuur. Per diezelfde datum is de heer Henk Esselink toegetreden als lid van het bestuur en de heer Sijpestein opgevolgd als penningmeester.

Gedurende het verslagjaar heeft het bestuur vijf keer vergaderd. In deze vergaderingen is o.a. de jaarrekening 2023 vastgesteld, gesproken over het financieel meerjarenperspectief, onderhoudswerkzaamheden en de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst met Amsterdam UMC. In december is er vergaderd met de Raad van Toezicht en het bestuur van Stichting Kuria Zorg en Stichting Vrijwilligers Kuria over de onderlinge samenwerking.

Tot slot

Door de vrijgevigheid van mensen en organisaties die de doelstellingen van Stichting Kuria een warm hart toedragen kan Stichting Kuria de palliatieve zorg in verschillende vormen ondersteunen. Het bestuur kijkt met dankbaarheid terug op het achterliggende jaar en ziet met vertrouwen uit naar een toekomst waarin het verlenen van kwalitatief hoogstaande zorg en ondersteuning vanuit een christelijke visie, in de laatste levensfase van mensen mogelijk blijft.

Namens het bestuur,

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

C. (Corry) van Tol-Verhagen
Voorzitter

O.G.A. (Orian) van der Beek - secretaris
H.A. (Henk) Esselink - penningmeester

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

2. Jaarrekening

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

2.1 Balans per 31 december 2024

(na resultaatbestemming)

		31-12-2024		31-12-2023	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
<i>Vastgoedbeleggingen</i>	1				
Vastgoedbelegging in exploitatie			1.750.911		1.708.422
Vlottende activa					
<i>Vorderingen</i>					
Overlopende activa	2		4.408		195.668
<i>Effecten</i>	3		3.869.343		3.550.410
<i>Liquide middelen</i>	4		466.835		636.571
Totaal activazijde			<u>6.091.497</u>		<u>6.091.071</u>

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

		31-12-2024		31-12-2023	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Stichtingsvermogen	5				
Bestemmingsreserves (privaat)	6	742.635		523.973	
Overige reserves	7	<u>4.971.375</u>		<u>5.251.126</u>	
			5.714.010		5.775.099
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	8	7.198		12.701	
Overige schulden en overlopende passiva	9	<u>370.289</u>		<u>303.271</u>	
			377.487		315.972
Totaal passivazijde			<u>6.091.497</u>		<u>6.091.071</u>

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

2.2 Staat van baten en lasten over 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Baten	10				
Overige bedrijfsopbrengsten	11		222.795		214.639
Overige baten	12		<u>258.976</u>		<u>311.790</u>
			481.771		526.429
Lasten					
Afschrijvingen vastgoedbeleggingen	13	122.423		189.435	
Bijdragen aan derden	14	578.691		487.673	
Overige bedrijfskosten	15	<u>173.285</u>		<u>243.479</u>	
Totaal van som der kosten			<u>874.399</u>		<u>920.587</u>
Totaal van bedrijfsresultaat			-392.628		-394.158
Baten betreffende vlottende effecten	16	326.847		209.529	
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	17	<u>4.692</u>		<u>7.154</u>	
Financiële baten en lasten			<u>331.539</u>		<u>216.683</u>
Totaal van netto resultaat			<u><u>-61.089</u></u>		<u><u>-177.475</u></u>
Resultaatbestemming					
Bestemmingsreserve Kuria leerstoel klinische palliatieve zorg			-437.999		-391.673
Bestemmingsreserve Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria			10.089		24.359
Overige reserves			<u>366.821</u>		<u>189.839</u>
			<u><u>-61.089</u></u>		<u><u>-177.475</u></u>

2.3 Kasstroomoverzicht over 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten					
Bedrijfsresultaat			-392.628		-394.158
<i>Aanpassingen voor</i>					
Afschrijvingen			122.423		189.435
<i>Verandering in werkkapitaal</i>					
Overlopende activa	2	191.260		-190.959	
Afname (toename) van effecten	3	-318.933		-1.100.929	
Toename (afname) van overige schulden		61.515		91.371	
			-66.158		-1.200.517
Totaal van kasstroom uit bedrijfsoperaties					
			-336.363		-1.405.240
Ontvangen interest	17	4.692		7.154	
Baten betreffende vlottende effecten	16	326.847		209.529	
			331.539		216.683
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten					
			-4.824		-1.188.557
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten					
Investerings vastgoedbeleggingen	1		-164.912		-13.691
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen					
			-169.736		-1.202.248
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen					
Geldmiddelen aan het begin van de periode			636.571		1.838.819
Toename (afname) van geldmiddelen			-169.736		-1.202.248
Geldmiddelen aan het einde van de periode			466.835		636.571

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Kuria is feitelijk en statutair gevestigd op Valeriusplein 6, 1075 BG te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41210776.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Kuria bestaan voornamelijk uit het beschikbaar stellen van ruimte en vermogensbeheer voor haar eigen beleggingen.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor de verslaggeving en de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen C1 Kleine organisaties zonder winststreven, uitgegeven door de Raad voor de jaarverslaggeving, als referentiekader.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Vastgoedbeleggingen

Vastgoedbeleggingen zijn onroerende zaken die worden aangehouden om huuropbrengsten of waardestijgingen, of beide, te realiseren.

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Op de gebouwen wordt niet meer afgeschreven. De waarde van het pand is representatief, rekening houdend met een restwaarde. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Kosten van groot onderhoud worden geactiveerd en gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Als de ontvangst van de vordering is uitgesteld op grond van een verlengde overeengekomen betalingstermijn wordt de reële waarde bepaald aan de hand van de contante waarde van de verwachte ontvangsten en worden er op basis van de effectieve rente rente-inkomsten ten gunste van de staat van baten en lasten gebracht. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Kortlopende effecten

Beursgenoteerde effecten die onderdeel zijn van de handelsportefeuille worden gewaardeerd tegen actuele waarde (reële waarde). De reële waarde van beursgenoteerde effecten is gelijk aan de beurswaarde. Beursgenoteerde obligaties die geen onderdeel zijn van de handelsportefeuille worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs.

Waardevermeerderingen van op actuele waarde gewaardeerde effecten worden onmiddellijk in de staat van baten en lasten verwerkt. Waardeverminderingen van op actuele waarde gewaardeerde effecten worden eveneens onmiddellijk in de staat van baten en lasten verwerkt.

Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de effecten worden direct in de staat van baten en lasten verwerkt.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Naast de Algemene reserve beschikt Stichting Kuria over een "Bestemmingsfonds Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria" en een "Bestemmingsreserve Kuria leerstoel klinische palliatieve zorg". De achtergrond van de twee laatste posten is nader toegelicht in de toelichting op de balanspost Eigen vermogen. De algemene reserve is te beschouwen als "vrij besteedbaar eigen vermogen". Dit geldt ook voor de bestemmingsreserve omdat het bestuur van Stichting Kuria de mogelijkheid heeft om te besluiten over een eventuele bestemmingswijziging. Het bestemmingsfonds is te beschouwen als "Vastgelegd eigen vermogen" omdat schriftelijke afspraken zijn gemaakt met het bestuur van Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria over het vormen en benutten van het fonds.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten over het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen. De baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop deze betrekking hebben, uitgaande van historische kosten. Verliezen worden verantwoord als deze voorzienbaar zijn. Baten, met uitzondering van legaten, worden verantwoord zodra deze gerealiseerd zijn. Legaten worden verantwoord zodra deze zijn ontvangen of zodra het recht en de hoogte van het legaat nagenoeg vaststaat en het overlijden vóór balansdatum plaatsvond, na aftrek van eventuele kosten. Baten en lasten uit voorgaande jaren die in dit boekjaar zijn geconstateerd, worden aan dit boekjaar toegerekend.

Baten

Baten uit nalatenschappen worden verwerkt in het boekjaar waarin de omvang ervan betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Ontvangen en betaalde interest en bankkosten worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

2.5 Toelichting op de balans

Vaste activa

1 Vastgoedbeleggingen

	Vastgoedbe- legging in ex- ploitatie €
Stand per 1 januari 2024	
Aanschaffingswaarde	3.764.223
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-2.055.801</u>
Boekwaarde per 1 januari 2024	<u>1.708.422</u>
<i>Mutaties</i>	
Investeringsen	164.912
Afschrijvingen	<u>-122.423</u>
Saldo mutaties	<u>42.489</u>
Stand per 31 december 2024	
Aanschaffingswaarde	3.929.135
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-2.178.224</u>
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>1.750.911</u>

In het boekjaar 2024 heeft de stichting een herclassificatie doorgevoerd met betrekking tot de gebouwen, renovaties, installaties. Betreffende posten zijn overgeheveld van de materiële vaste activa naar vastgoedbeleggingen. Deze herclassificatie is uitgevoerd om de presentatie in de jaarrekening te verbeteren en meer inzicht in de aard van de activa.

Deze herclassificatie heeft geen invloed gehad op het eigen vermogen of het resultaat over het boekjaar.

Vergelijkende cijfers over 2023 zijn aangepast om een consistente presentatie te waarborgen. De grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven.

afschrijvingspercentage gebouwen: 0%;
afschrijvingspercentage renovaties: 10%;
afschrijvingspercentage installaties: 10%;

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Uitsplitsing boekwaarde vastgoedbeleggingen		
Gebouwen	1.074.625	1.074.625
Renovaties / groot onderhoud	565.428	509.145
Installaties	110.858	124.652
Totaal	<u>1.750.911</u>	<u>1.708.422</u>

Informatieverschaffing over vastgoedbeleggingen

In maart 2020 is een taxatie verricht door een onafhankelijke externe taxateur. Doel van de taxatie was het vaststellen van een waarde ten behoeve van een verzekering (conform artikel 7:960 BW). In dit kader is een herbouwwaarde (inclusief geraamde opruimingskosten) vastgesteld van € 4.850.000. Herbouwwaarde is gedefinieerd als bedrag dat nodig is voor de herbouw van het verzekerde gebouw – op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig – onmiddellijk na de gebeurtenis.

Vlottende activa

Vorderingen

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<i>Overige vorderingen en overlopende activa</i>		
Vooruitbetaalde kosten	3.023	2.802
Rente	1.385	1.435
Legaten	-	191.431
	<u>4.408</u>	<u>195.668</u>

3 Effecten

Van Lanschot Kempen Vermogensfonds	2.921.130	2.636.492
Van Lanschot Kempen Geldmarktfondsen euro	948.213	913.918
	<u>3.869.343</u>	<u>3.550.410</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€

Het verloop van de effecten is als volgt:

Boekwaarde per 1 januari	3.550.410	2.449.481
Bij:/Af: aankoop/verkoop effecten	-21.862	877.350
Bij:/Af: waardemutatie effecten	340.795	223.579
Boekwaarde per 31 december	<u>3.869.343</u>	<u>3.550.410</u>

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
4 Liquide middelen		
ABN AMRO Bank, rekening-courant 44.59.65.495	43.154	58.510
ABN AMRO Bank, ondernemersdeposito 55.64.20.977	583	575
ING Bank, zakelijke rekening 8377	111.385	53.222
ING Bank, zakelijke rekening 153281	1.428	1.560
ING Bank, zakelijke spaarrekening	25.000	50.179
Van Lanschot, rekening courant 22.61.24.754	50.973	99.892
Van Lanschot, spaarrekening 201.09.46.995	101.426	250.310
Van Lanschot, spaarrekening 201.09.47.002	105.607	103.589
Van Lanschot, effectenrekening	25.134	15.204
Van Lanschot, effectenrekening	2.145	3.530
	<u>466.835</u>	<u>636.571</u>

Dit zijn alle direct opeisbare tegoeden op bank- en spaarrekeningen.

5 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Bestemmings- reserves (privaat)	Overige reser- ves	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2024	523.973	5.251.126	5.775.099
Mutatie uit resultaatverdeling	-427.910	-	-427.910
Uit resultaatverdeling	-	366.821	366.821
Overboeking	-	-646.572	-646.572
Overboeking	646.572	-	646.572
Stand per 31 december 2024	<u>742.635</u>	<u>4.971.375</u>	<u>5.714.010</u>

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
6 Bestemmingsreserves (privaat)		
Bestemmingsreserve Kuria leerstoel klinische palliatieve zorg	646.572	437.999
Bestemmingsreserve Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria	96.063	85.974
	<u>742.635</u>	<u>523.973</u>

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

	2024	2023
	€	€
Bestemmingsreserve Kuria leerstoel klinische palliatieve zorg		
Stand per 1 januari	437.999	829.672
Resultaatverdeling	-437.999	-391.673
Overboeking van andere reserves	646.572	-
Stand per 31 december	<u>646.572</u>	<u>437.999</u>

Het bestuur besloot in 2019 om een aparte bestemmingsreserve te vormen voor de instandhouding van de leerstoel klinische palliatieve zorg van het VUmc die nader is toegelicht onder "Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen". De bijdragen aan het VUmc worden via resultaatbestemming in mindering gebracht op de bestemmingsreserve.

Bestemmingsreserve Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria

Stand per 1 januari	85.974	61.615
Resultaatverdeling	<u>10.089</u>	<u>24.359</u>
Stand per 31 december	<u>96.063</u>	<u>85.974</u>

Het bestuur heeft in 2021 besloten tot het vormen van een bestemmingsreserve voor de stichtingen Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria. Toegevoegd worden de inkomsten uit donaties en giften in het verslagjaar (exclusief legaten en andere inkomsten). Onttrokken worden de bijdragen over het betreffende jaar en eventuele aanpassingen van bijdragen over eerdere jaren.

Nadere toelichting resultaatverdeling boekjaar Bestemmingsreserve

Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria

Bij: donaties en giften	146.768	120.359
Af: toegezegde bijdrage	<u>-136.679</u>	<u>-96.000</u>
	<u>10.089</u>	<u>24.359</u>

7 Overige reserves

Stand per 1 januari	5.251.126	5.061.287
Uit resultaatverdeling	366.821	189.839
Overboekingen	<u>-646.572</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december	<u>4.971.375</u>	<u>5.251.126</u>

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Stichting Kuria

Kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
8 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	7.198	12.701
9 Overige schulden en overlopende passiva		
Diversen	313	569
Financiële ondersteuning Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria	136.679	96.000
Reservering controle jaarstukken	8.175	8.175
Bankkosten	3.602	3.217
Kosten onderhoud	514	-
Bijdrage VUmc leerstoel Kuria	221.006	195.310
	370.289	303.271

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

In oktober 2019 is een overeenkomst getekend met de Vrije Universiteit Amsterdam (VU) betreffende sponsoring door Kuria van de leerstoel klinische palliatieve zorg. De overeenkomst heeft betrekking op de periode 2020 tot en met 2024. In deze jaren draagt Kuria bij voor een bedrag van gemiddeld € 350.000 per jaar (totaal € 1.750.000) voor de financiering van tenminste de hoogleraar, een senior onderzoeker en een research verpleegkundige op full time basis. Na afloop van elk (kalender)jaar zal door VUmc een financieel verslag worden opgesteld dat aan Stichting Kuria wordt voorgelegd.

In december 2024 is een overeenkomst getekend met de Vrije Universiteit Amsterdam (VU) betreffende sponsoring door Kuria van de leerstoel klinische palliatieve zorg. Deze overeenkomst betreft feitelijk een voortzetting van de getekende overeenkomst in oktober 2019 en heeft betrekking op de periode 2025 tot en met 2028.

In juni 2021 heeft Stichting Kuria schriftelijke afspraken gemaakt met de Stichtingen Kuria Zorg en Vrijwilligers Kuria over het verstrekken van financiële ondersteuning van projecten. De hoogte van de financiële ondersteuning wordt jaarlijks vastgesteld en is afhankelijk van de werkelijke projectkosten, voor zover die niet bekostigd kunnen worden uit de reguliere exploitaties van beide stichtingen.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

2.6 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2024	2023
	€	€
10 Baten		
Overige bedrijfsopbrengsten	222.795	214.639
Overige baten	258.976	311.790
	<u>481.771</u>	<u>526.429</u>
11 Overige bedrijfsopbrengsten		
Huuropbrengsten	<u>222.795</u>	<u>214.639</u>
12 Overige baten		
Donateurs/particulieren/organisaties e.d.	119.594	101.193
Kerkgenootschappen/Gemeenten	27.174	19.166
Nalatenschappen en legaten	112.208	191.431
	<u>258.976</u>	<u>311.790</u>
13 Afschrijvingen vastgoedbeleggingen		
Vastgoedbelegging in exploitatie	<u>122.423</u>	<u>189.435</u>
14 Bijdragen aan derden		
Stichting Kuria Zorg	136.679	86.000
Stichting Vrijwilligers Kuria	-	10.000
Bijdrage Vumc leerstoel Kuria	442.012	391.673
	<u>578.691</u>	<u>487.673</u>
15 Overige bedrijfskosten		
Huisvestingskosten	128.831	204.392
Organisatiekosten	44.454	39.087
	<u>173.285</u>	<u>243.479</u>
<i>Huisvestingskosten</i>		
Onderhoud/vervanging	107.966	186.144
Assurantiepremie onroerende zaak	6.029	5.847
Vaste lasten	14.836	12.401
	<u>128.831</u>	<u>204.392</u>

Stichting Kuria

	2024	2023
	€	€
<i>Organisatiekosten</i>		
Accountants-, administratie-, automatiserings- en (bouw)advieskosten	29.030	20.547
Publiciteitskosten (o.a. advertenties, nieuwsbrieven)	12.758	11.476
Overigen	2.666	7.064
	<u>44.454</u>	<u>39.087</u>

Financiële baten en lasten

16 Baten betreffende vlottende effecten

Opbrengst overige effecten	<u>326.847</u>	<u>209.529</u>
<i>Opbrengst overige effecten</i>		
Waardeveranderingen effecten	340.795	223.579
Kosten beheer effectenportefeuille	<u>-13.948</u>	<u>-14.050</u>
	<u>326.847</u>	<u>209.529</u>

17 Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten

Ontvangen bankrente	<u>4.692</u>	<u>7.154</u>
---------------------	--------------	--------------

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

Stichting Kuria

2.7 Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode
In het jaar 2024 en 2023 was geen personeel in dienst van de stichting.

Bezoldiging van bestuurders en commissarissen

Informatieverschaffing over bezoldiging van bestuurders en commissarissen
In 2024 als 2023 is aan alle bestuursleden een onkostenvergoeding van € 600 toegekend.

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. **14-05-2025**

Stichting Kuria

2.8 Ondertekening

Amsterdam, 6 mei 2025

Stichting Kuria



Mw. C. van Tol-Verhagen
Voorzitter



Dhr. H. Esselink
Penningmeester



Dhr. mr. O.G.A. van der Beek
Secretaris

VOOR WAARMERKINGS-
DOELEINDEN



Verstegen accountants
en adviseurs B.V.

d.d. 14-05-2025

Aan het bestuur van Stichting Kuria

info@verstegenaccountants.nl
www.verstegenaccountants.nl

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Verklaring over de in het financieel verslag 2024 van Stichting Kuria opgenomen jaarrekening 2024

Ons oordeel

Wij hebben de in de financieel verslag 2024 opgenomen jaarrekening 2024 van Stichting Kuria te Amsterdam gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Kuria op 31 december 2024 en van het resultaat over 2024 in overeenstemming met de in Nederland geldende RJ-Richtlijn C1 Kleine organisaties zonder winststreven.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2024;
2. de staat van baten en lasten over 2024; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de *Nederlandse controlestandaarden* vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting Kuria zoals vereist in de *Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO)* en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de *Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA)*.

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verklaring over de in het financieel verslag 2024 opgenomen andere informatie

Het financieel verslag 2024 omvat andere informatie, naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij. De andere informatie bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.



Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de *Nederlandse Standaard 720*. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met de *in Nederland geldende RJ-Richtlijn C1 Kleine organisaties zonder winststreven*.

Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met de *in Nederland geldende RJ-Richtlijn C1 Kleine organisaties zonder winststreven*.

In dit kader is het bestuur tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de organisatie in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de organisatie te liquideren of de activiteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is. Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de organisatie haar activiteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de *Nederlandse controlestandaarden*, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing.
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de stichting.



- Het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan.
- Het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een organisatie haar continuïteit niet langer kan handhaven.
- Het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen.
- Het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met het bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Dordrecht,

Verstegen accountants en adviseurs B.V.,

D. (Danny) Hoogendoorn MSc RA